

قرارداد فروش اقساطی کالا

طرفین قرارداد: این قرارداد فیما بین، شرکت **لینینگ گردشگری** (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۶۷۱۵۱ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۰۹۶۸۰۱ و به نمایندگی آقایان **سیدحسین میری** به سمت رئیس هیئت مدیره و **رضا آقابابائی** به سمت مدیرعامل و عضو هیئت مدیره به نشانی: **تهران، یوسف آباد، خیابان سید جمال الدین اسدآبادی، بین خیابان ۱۴ و ۱۶، پلاک ۱۲۸، طبقه ۲ و تلفن تماس: ۸۸۷۲۳۷۴۲** که در این قرارداد **فروشنده** یا **لینینگ** نامیده می شود، از یک طرف و **سرکار خانم/ جناب آقای** فرزند تاریخ تولد شماره شناسنامه محل صدور کدملی به نشانی شماره تماس ثابت و شماره تلفن همراه که از این پس در این قرارداد **خریدار** نامیده می شود، از طرف دیگر با کلیه شروط و تعهدات آتی الذکر منعقد و طرفین مکلف به رعایت مفاد آن به شرح زیر گردیدند.

ماده ۱- موضوع قرارداد: موضوع قرارداد عبارت است از فروش اقساطی **لوازم خانگی** مطابق فاکتور شماره مورخ / / به شرح ذیل و (پیوست قرارداد) به نام سرکار خانم/ آقای به شرح ذیل، با توجه به اینکه کالای موضوع قرارداد قبلاً توسط خریدار از **شرکت طنین اقتدار پارس** خریداری گردیده فلذا جهت اجرایی شدن این قرارداد سرکار خانم/ جناب آقای در قالب بیع و ضمن همین قرارداد موضوع قرارداد را بدو به شرکت لینینگ واگذار نمود و مجدداً در قالب عقد فروش اقساطی به خریدار واگذار گردید.

۱. آون تستر مدل TE-455 ○ تعداد به مبلغ ریال
۲. آون تستر مدل TE-552 ○ تعداد به مبلغ ریال
۳. آون تستر مدل TE-658 ○ تعداد به مبلغ ریال
۴. آب میوه گیری مدل TE-314 ○ تعداد به مبلغ ریال
۵. سرخ کن رژیمی مدل TE-454 ○ تعداد به مبلغ ریال
۶. زودپز چند منظوره مدل TE-622 ○ تعداد به مبلغ ریال
۷. قهوه ساز مدل TE-825 ○ تعداد به مبلغ ریال
۸. چرخ گوشت مدل TE-504 ○ تعداد به مبلغ ریال
۹. جارو شارژی مدل TE-1701 ○ تعداد به مبلغ ریال
۱۰. گوشتکوب برقی مدل TE-808 ○ تعداد به مبلغ ریال
۱۱. چای ساز مدل TE-917 ○ تعداد به مبلغ ریال
۱۲. چای ساز سماوری مدل TE-918 ○ تعداد به مبلغ ریال
۱۳. پنکه برقی مدل TE-9170 ○ تعداد به مبلغ ریال
۱۴. پنکه هیتر مدل TE-9600 ○ تعداد به مبلغ ریال
۱۵. همزن حرفه ای مدل TE-707 ○ تعداد به مبلغ ریال
۱۶. همزن حرفه ای مدل TE-708 ○ تعداد به مبلغ ریال

ماده ۲- مبلغ قرارداد: کل بهای فروش نقدی مورد معامله مبلغ ریال می باشد و با تراضی و توافق طرفین کل مبلغ فروش اقساطی آن مبلغ ریال تعیین گردید.

ماده ۳- نحوه پرداخت: خریدار متعهد است در خرید اقساطی، مبلغ ریال را از قرار قسط اول به مبلغ ریال و سایر اقساط به مبلغ ریال طی قسط هر یک به فاصله ۳ ماه به فروشنده (لینینگ) پرداخت کند.

همزمان با انعقاد این قرارداد خریدار جهت پرداخت اقساط فوق فقره چک تسلیم فروشنده نمود.

ماده ۴- تعهدات خریدار:

- ۱- بدهکار متعهد است هزینه ها، جرایم تاخیر انجام تعهد که بر ذمه وی قرارداد را بلافاصله به فروشنده پرداخت نماید و همچنین در سررسید آخرین قسط آنچه از بدهی، هزینه ها، جرایم و مطالبات مندرج در این قرارداد بر ذمه خریدار باقی مانده باشد، یکجا به فروشنده پرداخت و تسویه نماید.
- ۲- با توجه به این که موضوع قرارداد به رویت کامل خریدار رسیده خریدار ضمن پذیرش مسئولیت انتخاب، تحویل و حمل اموال و کالاهای موضوع این قرارداد، متعهد گردید اموال و کالاهای مذکور در موضوع قرارداد، متعهد گردید اموال و کالاهای مذکور در موضوع قرارداد را تا زمان اجرای کامل تمام تعهدات خود، به غیر واگذار ننماید و خریدار حق مذکور را از خود سلب و ساقط نمود.
- ۳- هرگاه لینینگ برای وصول مطالبات خود درخواست صدور اجرائیه نماید، پرداخت کلیه هزینه های اجرایی و مبلغ حق الوکاله در امور اجرائی و همچنین در صورتی که فروشنده ناگزیر از توسل به اقدامات قضایی گردد، هزینه های قضایی و دادرسی و حق الوکاله وکیل، کارشناسی و خسارات از هر جهت (طبق تشخیص و اعلام فروشنده) بر ذمه خریدار بوده که علاوه بر انجام سایر تعهدات، ملزم به پرداخت آن می باشد.
- ۴- کلیه هزینه های مربوط به ثبت قرارداد حاضر از جمله حق الثبت و حق التحریر (وثایق و وکالت نامه ها) و کلیه هزینه های مرتبط با تشریفات اجرای قرارداد، بدون حق رجوع به فروشنده، کلاً به عهده خریدار است و خریدار متعهد است بلافاصله پرداخت نماید.
- ۵- خریدار متعهد است کلیه وکالت های تفویضی به فروشنده جهت وصول مطالبات مرتبط با قرارداد، وثیقه های مذکور را با اختیار تام به فروشنده اعطا نمایند و نیز تمامی شرایط قرارداد حاضر برای طرفین معین است و همچنین خریدار با سلب حق عزل و ضم وکیل و امین و غیره و سلب حق اجرای مورد وکالت توسط موکل می باشد.

قرارداد فروش اقساطی کالا

ماده ۵- تعهدات فروشنده: لیزینگ همزمان با انعقاد قرارداد، اموال موضوع قرارداد را تحویل خریدار نمود و خریدار با اقرار به تحویل اموال موضوع قرارداد از این زمان به بعد کلیه مسئولیت ها و هزینه های مربوط به موضوع قرارداد را بر عهده گرفت.

ماده ۶- اطلاعات و اسناد مشتری: خریدار قبول نمود، لیزینگ می تواند هر گونه داده و اطلاعات ایشان را در اختیار شرکت سنجش اعتبار مورد تأیید بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران قرار دهد.

ماده ۷- جرایم و خسارات قراردادی:

۱- خریدار متعهد است در صورت تخطی یا تاخیر نسبت به مفاد این قرارداد از جمله هرگونه معامله ناقله تحت هر عنوان نسبت به عین مورد وثیقه این قرارداد و یا استفاده از تسهیلات موضوع این قرارداد به نحو غیر مجاز، حسب مورد از تاریخ سررسید اقساط یا تبدیل دیون به دین حال، تا تاریخ تسویه بدهی، علاوه بر وجه تأدیه نشده خود، مبلغی به عنوان وجه التزام تأخیر تأدیه دین (جرایم تاخیر) که طبق دستورالعمل محاسباتی ذیل محاسبه میگردد به لیزینگ پرداخت نماید.

تعداد روز*نرخ وجه التزام تاخیر تأدیه دین* مانده بدهی تأدیه نشده

تعداد روزهای واقعی سال * ۱۰۰

نرخ وجه التزام تأخیر تأدیه دین، معادل نرخ تسهیلات که برای همکاران عضو گروه مالی گردشگری صفر درصد لحاظ می گردد به اضافه ۶ درصد مبلغ قسط یا اقساط پرداخت نشده از سررسید خواهد بود. خریدار اظهار نمود از مقررات و ضوابط بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در خصوص تسهیلات فروش اقساطی (موضوع قرارداد) مطلع گردیده و حائز شرایط دریافت تسهیلات می باشد. در صورتی که به تشخیص لیزینگ، خریدار از مفاد این قرارداد از جمله هرگونه معامله ناقله تحت هر عنوان نسبت به عین مورد وثیقه این قرارداد تخطی نماید یا از تسهیلات به نحو غیر مجاز استفاده نموده باشد، لیزینگ می تواند مانده مطالبات را به دین حال تبدیل نماید. چنانچه خریدار اقساط مذکور در ماده (۳) را در سررسید مقرر پرداخت ننماید، باقی مانده اقساط حسب ضوابط ابلاغی از سوی بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران، تبدیل به دین حال شده و لیزینگ حق مطالبه تمامی طلب خود را از خریدار به صورت یکجا خواهد داشت.

۲- جریمه مذکور بدل از اجرای تعهد نمی باشد. لیزینگ میتواند کلیه مطالبات مرتبط با این قرارداد، هرگونه مطالباتی که پس از سررسید وصول نشده یا معوق شده و جرایم تاخیر مندرج در قرارداد را از محل تضامین اخذ شده وصول نماید، همچنین لیزینگ میتواند جهت احقاق حق و جبران خسارات وارده به مراجع ذیصلاح قضایی مراجعه نماید.

ماده ۸- فسخ قرارداد: خریدار کلیه خیارات خصوصاً **خیار عیب و غبن و لو فاحش** را از خود سلب و ساقط نمود و خریدار به هیچ عنوان حق فسخ قرارداد را نخواهد داشت.

ماده ۹- حل اختلاف:

۱- کلیه اختلافاتی که ممکن است بر اثر اجرای این قرارداد یا تعبیر و تفسیر مندرجات آن بین طرفین حاصل گردد از طریق مراجع قضایی ذیصلاح قابل حل و فصل خواهد بود.

۲- دفاتر و صورت حساب های لیزینگ در هر مورد معتبر و مورد قبول خریدار است. تشخیص تخلف از هر یک از شرایط و تعهدات این قرارداد با لیزینگ می باشد. دفاتر و صورت حساب های فروشنده از نظر اعلام به مراجع قضایی و یا دفاتر اسناد رسمی و ادارات و دوائر اجرای ثبت جهت صدور اجرائیه یا محاسبات بعدی در جریان عملیات اجرایی در هر مورد ملاک عمل می باشد. تبصره ۱ - طرفین توافق نمودند هرگونه اشتباه در محاسبات لیزینگ قابل برگشت بوده و ضمن قبول محاسبات اصلاحی، نسبت به تنظیم و اصلاح اسناد و اوراق مربوطه اقدام نمایند.

ماده ۱۰- فورس ماژور: در صورت بروز حوادث فورس ماژور، از قبیل زلزله و سیل که مانع اجرای تعهدات طرفین میگردد، لیزینگ میتواند کلیه مطالبات خود را از محل تضامین مأخوذه وصول و مطالبه نماید. بدیهی است وقوع حوادث و شرایط فوق الذکر، مستند به عمل طرفین به هر نحو مشمول شرایط فورس ماژور نمی گردد.

ماده ۱۱- اقامتگاه طرفین و ضامن: نشانی، پست الکترونیک و تلفن های لیزینگ، خریدار و ضامن همان موارد مندرج در صدر قرارداد است. چنانچه یکی از اشخاص مزبور نشانی، پست الکترونیک و تلفن های خود را تغییر دهد باید موضوع را به صورت کتبی به طرف های دیگر ابلاغ کند. تا وقتی که تغییر موارد فوق، کتباً به طرف دیگر ابلاغ نشده باشد، کلیه مکاتبات و مراسلات و ابلاغیه ها و اخطاریه های اجرایی و غیره، حسب مورد از طریق نشانی که در این ماده قید شده است، ارسال می شود و ابلاغ شده تلقی می گردد.

ماده ۱۲- نسخ قرارداد: این قرارداد در ۱۲ ماده و ۱ تبصره و در ۲ نسخه تنظیم و به رؤیت کامل لیزینگ، خریدار و ضامن رسید و ایشان ضمن اقرار به اطلاع و آگاهی کامل از مفاد این قرارداد و پذیرش تبعات حقوقی و قانونی ناشی از آن، به امضای تمامی صفحات آن مبادرت نمودند و یک نسخه از این قرارداد به هر یک از آنها تسلیم گردید.

خریدار

فروشنده (لیزینگ گردشگری)